

Comune di Alfiano Natta (Alessandria)

**Deliberazione C.C. n. 27 del 18.11.2011 - Declassificazione, sdemanializzazione ed alienazione tratto di strada comunale San Pietro.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

- Il tratto di strada Comunale San Pietro in località Cascine Montariolo è un tratto che può definirsi terminale, perché in tale località cessa in effetti la sua funzione; infatti oltre tale località, anche se la strada San Pietro va ad immettersi nella strada Vicinale della Buscaglia, non è praticamente più utilizzata se non occasionalmente da curiosi e cacciatori;
- La strada San Pietro si diparte dalla frazione Sanico, raggiunge il Cimitero della frazione stessa, poi prosegue e raggiunge le Cascine Castelmerlino, dove finisce la pavimentazione in asfalto. Dalle Cascine Castelmerlino la strada San Pietro prosegue con fondo in ghiaia fino alle Cascine Montariolo e da qui, con fondo in terra, raggiunge la strada vicinale della Buscaglia con la quale si può raggiungere la S.P. n. 15 in località Tonco Stazione;
- Il tratto di strada oltre le Cascine Castelmerlino e fino alle Cascine Montariolo è praticato dagli abitanti di queste ultime e dagli agricoltori conduttori dei fondi latitanti la strada stessa. I proprietari delle Cascine Montariolo, visto l'ormai pluriennale inutilizzo pubblico della strada San Pietro oltre le loro cascine, chiesero all'Amministrazione Comunale, per motivi di sicurezza, di poter posizionare una sbarra trasversale alla strada stessa o, in alternativa, di poter acquistare il sedime stradale, previo declassamento e sdemanializzazione dello stesso, nel tratto confinante con le proprietà Cascine Montariolo;
- L'Amministrazione Comunale, accertato il reale inutilizzo pubblico della Strada Comunale San Pietro oltre le Cascine Montariolo e verificato che il collegamento in valle con la S.P. n. 15 può essere agevolmente realizzato utilizzando la strada vicinale pubblica Pratomaggiore, è venuta nella determinazione di cedere, senza che ciò provochi alcun pregiudizio agli utenti che utilizzano la predetta strada vicinale pubblica Pratomaggiore previo declassamento e sdemanializzazione, il sedime del tratto della strada Comunale San Pietro di cui trattasi come richiesto dai proprietari delle Cascine Montariolo;

RITENUTO pertanto di dover provvedere in merito;

VISTA la L.R. n. 86 del 21.11.1996;

VISTO il D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e del relativo Regolamento di Attuazione;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto del Comune di Alfiano Natta;

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio Tecnico ha espresso parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dell'atto ai sensi dell'art. 49 – comma 1°- del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Con voti unanimi favorevoli espressi nei modi e nelle forme di legge

*Delibera*

1) DI DICHIARARE la sdemanializzazione per i motivi espressi in premessa, del il tratto di Strada Comunale San Pietro in località Cascine Mortariolo, come meglio evidenziato nella planimetria allegata al presente atto del quale entra a far parte integrale e sostanziale;

2) DI DISPORRE l'annotazione della presente sdemanializzazione nell'inventario dei Beni Immobili Comunali inserendo tale area nella parte "Beni Immobili del Patrimonio Disponibile";

3) DI PUBBLICARE la presente delibera di sdemanializzazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L.R. 86 del 21.11.1996 e di procedere alla pubblicazione dell'Avviso di deposito ai sensi del comma 2 del medesimo articolo al fine di determinare correttamente il periodo di presentazione di eventuali osservazioni;

4) DI DARE ATTO che al termine delle procedure di pubblicazione sopra citate, il Sindaco è incaricato di provvedere alla pubblicazione per estratto del provvedimento di sdemanializzazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte. La sdemanializzazione acquisirà efficacia dall'inizio del secondo mese successivo a quello nel quale viene pubblicato sul B.U.R.